

Obrazac 22.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud : **TRGOVAČKI SUD U SPLITU**

Poslovni broj spisa : **St-845/2018**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) : **STEČAJNA MASA IZA AMYCLAE d.o.o. u stečaju, Ruđera Boškovića 7/125, 21 000 Split, OIB: 07379335600**

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

RED BROJ	PRIHODI	IZNOS U KUNAMA
1.	Priliv od unovčenja imovine stečajnog dužnika	41.057,39 kuna
	UKUPNO:	41.057,39 kuna

	RASHODI	IZNOS U KUNAMA
1.	Naknada FINA-i prema računu br. 342-0421-000004 od dana 07.04.2021.godine	2.100,00
2.	Izrada Procjembenog elaborata od strane mr.sc. Dražane Grga, dipl.ing., stalna sudska vještakinja za poljoprivredu i vještačenje nekretnina u poljoprivredi	7.858,19
3.	Nagrada stečajnom upravitelju	7.874,20
4.	Knjigovodstvene usluge	19.000,00
5.	Arhiviranje dokumentacije	1.250,00
6.	Uredski materijal	175,00
7.	Sudska pristojba	2.000,00
8.	Bankarske naknade	98,60
	UKUPNO:	40.355,99

PREOSTALO STANJE NA RAČUNU STEČAJNOG DUŽNIKA:	Prema izvratku o stanju i promjenama na računu br. 2/2022 od dana 11.01.2022.godine.	701,50 KUNA
--	--	--------------------

DOKAZ: Uvid u izvadak o promjenama i stanju na računu stečajnog dužnika broj 2/2022, od dana 11.01.2022.godine, koji se dostavlja u prilogu, uvid u sve izvratke o promjenama i stanju na računu, koji se dostavljaju u prilogu.

Očekivani rashodi do kraja postupka:

1.	Zatvaranje računa i bankarske naknade(ostatak će biti uplaćen na račun fonda kod Trgovačkog suda u Splitu)	400,00
----	---	--------

SVEUKUNI RASHODI (NASTALI + OČEKIVANI) : 40.755,99 kuna.

II. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nastavno na otvoreni i zatvoreni stečajni postupak, stečajni upravitelj je temeljem saznanja o imovini koja ulazi u stečajnu masu predložio nastavak postupka radi naknadne diobe, u kojem postupku je utvrđeno kako imovinu stečajnog dužnika čine slijedeće nekretnine:

-utvrđeno je kako je predmetni stečajni dužnik vlasnik dijela nekretnine oznake čest.zem. 3095/1 ZU 5771 k.o. Seget i to za suvlasnički dio od 116960/856640 dijela.

U daljnjem tijeku postupka izvršena je procjena tržišne vrijednosti istih nekretnine, ispitane su i utvrđene tražbine, te se je sukladno odluci skupštine vjerovnika pristupilo prodaji istih nekretnina sukladno odredbi čl. 247. Stečajnog zakona.

Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika je unovčena na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi za iznos od 49.213,81 kuna. Rješenjem Naslovnog suda poslovni broj 4.St-845/2018-58 od 8. travnja 2021. predmetna nekretnina dosuđena je kupcu Mladenu Dujmoviću, Augusta Šenoe 7, Đakovo, OIB: 45208792213. Rješenje Naslovnog suda br. 4.St-845/2018-58 od 8. travnja 2021. o dosudi predmetne nekretnine postalo je pravomoćno dana 21. travnja 2021, a kupac Mladen Dujmović, Augusta Šenoe 7, Đakovo, OIB: 45208792213 je u cijelosti položio kupovinu u iznosu od 49.213,81 kuna. Nema drugih neunovčenih a ni neunovčivih predmeta stečajne mase.

Pravomoćnim rješenjem o namirenju donesenom od strane Naslovnog suda dana 26.10.2022.godine, određeno je kako se iz iznosa kupovnine od 49.213,81 kuna dobivene unovčenjem nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika oznake čest.zem. 3095/1 ZU 5771 k.o. Seget u naravi oranica i vinograd Babušinac ukupne površine 5354 m² i to za 12. Suvlasnički dio: 116960/856640, a koji se nalazi na računu Financijske agencije, Regionalnog centra Split:

1. iznos od 41.057,39 kune izdvaja se na ime namirenja troškova unovčenja predmeta razlučnog prava

2. namiruje se tražbina razlučnog vjerovnika Mire Hajdić, OIB: 33624188331, Split, Tršćanska 46 u iznosu od 8.156,42 kuna.

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Tražbine vjerovnika:

Prijavljene i priznate tražbine su svrstane u isplatne redove i to :

1. **viši isplatni red:** nije bilo prijavljenih ni utvrđenih tražbina.
2. **viši isplatni red-**utvrđene tražbine:

- a) 2.472,22 kuna- Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, kojeg zastupa Županijsko državno odvjetništvo u Splitu, OIB: 18683136487, Split, Trg dr. Franje Tuđmana 4,
- b) 24.200,00 kuna- Jan Babić, Republika Slovačka, Banská Bystrica, Ul. M.Hattalu 6, dokaz o postojanju tražbine- pozajmica vlasnika, plaćeni računi.
- c) 6.926,22 kuna- Jana Šaffova, Republika Slovačka, Banská Bystrica, Ul. M.Hattalu 419/6, dokaz o postojanju tražbine- plaćeni računi.

3. RAZLUČNI VJEROVNICI:

- a) Mira Hajdić, Split, Trščanska 46, OIB: 33624188331, iznos tražbine osigurane razlučnim pravom: 24.286,77 kuna sa zateznim kamatama.
- b) Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, Zagreb, Radnička cesta 80, OIB: 85828625994, iznos tražbine osigurane razlučnim pravom: 3.001,12 kuna.
- c) Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, Zagreb, Radnička cesta 80, OIB: 85828625994, iznos tražbine osigurane razlučnim pravom: 47.482,23 kuna sa zateznim kamatama.

PRIJEDLOG ZAVRŠNOG DIOBNOG POPISA SA NAZNAČENIM POSTOTKOM NAMIRENJA:

-Stečajni vjerovnik- 1. Viši isplatni red: nije bilo prijavljenih ni utvrđenih tražbina.

-Stečajni vjerovnici- 2. Viši isplatni red:

Redni broj	Vjerovnik	Isplatni red	Iznos utvrđene tražbine (kn)	Predviđeni iznos za namirenje (kn)	Postotak namirenja (%)
1.	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, OIB 18683136487	2. Viši isplatni red	2.472,22 kuna	0,00 kuna	0,00 %
2.	JAN BABIĆ, Republika Slovačka, Banská Bystrica, Ul. M.Hattalu 6	2. Viši isplatni red	24.200,00 kuna	0,00 kuna	0,00 %

- Razlučni vjerovnici:

284

Redni broj	Vjerovnik	Iznos utvrđene tražbine (kn)	Utvrđeni iznos za namirenje (kn)	Postotak namirenja (%)
1.	MIRA HAJDIĆ, Split, Tršćanska 46, OIB: 33624188331	24.286,77 kuna	8.156,42 kuna	33,58 %
2.	Fond za zaštitu okoliša i energetsku učinkovitost, Zagreb, Radnička cesta 80, OIB: 85828625994	3.001,12 kuna	0,00 kuna	0,00 %
3.	Fond za zaštitu okoliša i energetsku učinkovitost, Zagreb, Radnička cesta 80, OIB: 85828625994	47.482,23 kuna	0,00 kuna	0,00 %

IV. PRIJEDLOG ODLUKA U NASTAVKU POSTUPKA:

Obzirom kako su unovčeni svi predmeti stečajne mase, kako u stečajnoj masi nema sredstava za namirenje preostalog dijela nenamirene tražbine prvog razlučnog vjerovnika u prednosnom redu namirenja i to Mire Hajdić, te kako nema sredstava niti za namirenjem tražbine 2. i 3. razlučnog vjerovnika u prednosnom redu namirenja i to Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, Zagreb, Radnička cesta 80, OIB: 85828625994, a također niti za namirenjem utvrđenih tražbina stečajnih vjerovnika 2. Višeg isplatnog reda, te kako je sukladno pravomoćnom rješenju o namirenju Naslovnog suda od dana 14.11.2019. godine namiren dio utvrđene tražbine razlučnog vjerovnika Mire Hajdić, OIB: 33624188331, Split, Tršćanska 46 u iznosu od 8.156,42 kuna, te kako su namireni troškovi unovčenja u iznosu od 40.355,99 kuna, u nastavku postupka preostaje namiriti očekivane rashode do kraja postupka (troškovi zatvaranja bankovnog računa), te zaključiti stečajni postupak.

Stečajni upravitelj predlaže da sud izda suglasnost na diobeni popis i zakaže završno ročište na kojem se predlaže donijeti slijedeće odluke:

1. Prihvata se završno izvješće i završni račun stečajnog upravitelja.
2. Zaključuje se stečajni postupak temeljem odredbe čl. 286. St. 1. Stečajnog zakona.

Mjesto i datum

Split, 02.02.2022.g.

Stečajni upravitelj:

Ante
Gabelica

Digitalno
potpisao: Ante
Gabelica
Datum: 2022.02.02 4
22:46:52 +01'00'

Završni račun ispitani
03.02.2022.
S.M.